



Програма/мярка:

Програма за развитие на селските райони (ПРСР) за периода 2007-2013 година

Мярка 322 "Обновяване и развитие на населените места"

Цел:

Подобряване на средата за живот в населените места от селските райони.

Срок за кандидатстване: 08 юли – 02 август 2013 г.

Какви дейности/разходи се финансират?

Дейности:

Финансова помощ се предоставя за дейности, изпълнявани само на територията на населените места:

1. рехабилитация на обществени зелени площи - паркове и градини, детски площадки и съоръженията към тях, в т.ч. доставка на съоръжения;
2. реконструкция и ремонт на обществени сгради с местно историческо и културно значение и подобряване на прилежащите пространства, включително вертикална планировка;
3. реконструкция и ремонт на сгради с религиозно значение и подобряване на прилежащите пространства, включително вертикална планировка;
4. ремонт на фасади на частни сгради и прилежащите пространства, както и вертикална планировка, ако са включени в интегриран план за обновяване на населеното място;
5. реконструкция и изграждане на улична мрежа, тротоари, площади, улично осветление;
6. изготвяне на интегрирани планове за обновяване на населеното място, ако планът включва някоя от изброените инвестиционни дейности.
7. Финансова помощ не се предоставя за реконструкция (рехабилитация), ремонт на паметници на културата от национално значение, обявени за такива от Националния институт за недвижимо културно наследство (НИНКН).

Разходи:

1. Допустими за финансово подпомагане са разходите:

1.1. за реконструкция/рехабилитация или ремонт на сгради и/или помещения и друга недвижима собственост, в т.ч. паркове и градини, детски площадки и съоръженията към тях; изграждане, реконструкция или ремонт на улична мрежа, тротоари, площади, улично осветление; реконструкция, реставрация и ремонт на сгради с религиозно значение, консервационно-реставрационни работи на обществени сгради, които са със статут на недвижима културна ценност и подобряване на прилежащите пространства, включително вертикална планировка;



- а) разходи, свързани с прякото изпълнение на строително-ремонтните и строително-монтажните дейности;
 - б) непредвидени разходи в размер до 5 % от стойността на одобрените разходи по буква "а";
- 1.2. за закупуване на съоръжения (до пазарната им стойност), включително чрез финансов лизинг;
 - 1.3. за изготвяне на интегрирани планове за обновяване на населеното място;
 - 1.4. общите разходи, свързани с консултации, за архитекти и инженери, в т.ч. разходите за предпроектни проучвания, подготовка на идеен и/или работен/технически проект, в обхват съгласно Наредба № 4 от 2001 г., за изготвяне на доклад за оценка на съответствието на инвестиционния проект със съществените изисквания към строежите, строителен надзор, такси, анализ на икономическите и социалните ползи, необходими за подготовката, изпълнението и отчитането на дейностите по проекта, както и разходи за изработване на информационна/и табела/и или билборд/ове.
2. Закупуването чрез финансов лизинг на активи по т. 1.2 е допустимо при условие, че ползвателят на помощта стане собственик на съответния актив не по-късно от датата на подаване до РА на заявката за окончателно плащане.
 3. Консултациите, включени в ал. 1, т. 4, включват изготвяне на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС)/екологична оценка, хонорари за правни услуги, окомплектоване на пакета от документи за кандидатстване, както и консултантски услуги, свързани с изпълнението и отчитането на дейностите по проекта до изплащане на помощта.

Кой може да кандидатства? Изисквания:

1. За подпомагане могат да кандидатстват:
 - 1.1. общини, посочени в приложение № 1 - за допустимите дейности, указани в т. 1, 2, 3, 5 и 6 по-горе;
 - 1.2. читалища, регистрирани по Закона за народните читалища - за допустимите дейности по т. 1 и 2 по-горе;
 - 1.3. местни поделения на вероизповедания, регистрирани като юридически лица, съгласно чл. 20 на Закона за вероизповеданията или признати за юридически лица по силата на чл. 10 от същия закон - за допустимите дейности – т. 3 по-горе;
 - 1.4. граждански дружества на физически и/или юридически лица, създадени с цел извършване на строителни работи във връзка с обновяване на фасади на частни сгради и външни прилежащи пространства, включени в интегриран план за обновяване на населеното място в общините от приложение № 1 - за допустимите дейности по т. 4 по-горе;
 - 1.5. юридически лица с нестопанска цел, регистрирани по Закона за юридическите лица с нестопанска цел за допустимите дейности по т. 1, 2, 3 и 4 по-горе.
2. Кандидатите за подпомагане по т. 1.2 - 1.5 се подпомагат, при условие че:
 - 2.1. имат седалище на територията на община от приложение № 2;
 - 2.2. дейностите по проекта се извършват на територията на общини от приложение № 1;



- 2.3. местните поделения на вероизповедания имат седалище в общините от приложение № 1.
3. Лицата по т. 1 се подпомагат, при условие че:
- 3.1. нямат изискуеми задължения към Държавен фонд "Земеделие";
 - 3.2. не са в открито производство по несъстоятелност или не са обявени в несъстоятелност, с изключение на общини;
 - 3.3. не са в производство по ликвидация, с изключение на общини;
 - 3.4. нямат изискуеми публични задължения към държавата, с изключение на общини.

Изисквания към проектите:

1. Подпомагат се проекти, които се осъществяват на територията на населените места в общините от приложение № 1.
2. Проектите се подпомагат, ако дейностите, включени в проектите, съответстват на приоритетите на общинския план за развитие на съответната община, удостоверено с решение на общинския съвет.
3. Когато е предоставена финансова помощ за изготвяне на интегриран план за обновяване на населеното място по реда на тази наредба, всеки следващ инвестиционен проект се подпомага при условие, че е съобразен с параметрите, заложиени в този план.
4. Проектите се изпълняват на имоти - собственост на кандидата, или в случай на проекти, изпълнявани на имот, който не е собствен, кандидатът представя:
 - 4.1. документ за ползване върху имота за срок не по-малък от шест години от датата на подаване на заявлението за подпомагане в случай на кандидатстване за разходи за закупуване и/или инсталиране на нови машини, оборудване и съоръжения и/или обновяване на сгради и/или помещения, за които не се изисква разрешение за строеж в съответствие със Закона за устройство на територията (ЗУТ);
 - 4.2. документ за учредено право на строеж върху имота за срок не по-малък от шест години от датата на подаване на заявлението за подпомагане в случай на кандидатстване за строително-монтажни работи, за които се изисква разрешение за строеж в съответствие със ЗУТ.
5. Проекти на граждански сдружения на физически и/или юридически лица, създадени с цел извършване на строителни работи във връзка с обновяване на фасади на частни сгради и външни прилежащи пространства, се изпълняват на имоти - собственост на членовете на сдружението.
6. Не се подпомагат проекти, които имат отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на Закона за опазване на околната среда и при условие, че реализацията на проекта няма да доведе до използване на обекта по предназначение след приключване на дейностите, финансирани по проекта, и до въвеждане на обекта в експлоатация в случаите, когато това е задължително съгласно ЗУТ и подзаконовите актове за неговото прилагане.
7. Всички проекти, включващи строително-монтажни или ремонтни работи, към момента на кандидатстването трябва да се придружават от:
 - 7.1. заснемане на обекта/съоръжението и/или архитектурен план на сградата, съоръжението, обекта, който ще се изгражда или обновява, в случаите,



когато за предвидените строително-монтажни работи не се изисква одобрен проект съгласно ЗУТ;

- 7.2. идеен или технически/работен проект съгласно ЗУТ и Наредба № 4 от 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти (ДВ, бр. 51 от 2001 г.);
 - 7.3. подробни количествено-стойностни сметки за строително-монтажни работи (СМР);
 - 7.4. разрешение за строеж (когато се изисква съгласно ЗУТ).
8. Всички проекти, включващи дейности, свързани с доставки на съоръжения, се придружават от технически спецификации.
 9. Един проект може да включва различни допустими дейности за различни населени места на общината.

Продължителност на проектите:

Одобреният проект се изпълнява в срок до 30 месеца, считано от:

1. датата на подписването на договора за отпускане на финансова помощ с РА за кандидати, които не се явяват възложители по чл. 7 и чл. 14, ал. 4 и 5 ЗОП или чл. 1, ал. 4 НВМОП;
2. датата на получаване от ползвателя на финансова помощ на решението за съгласуване/отказ за съгласуване на последната по време процедура за избор на изпълнител на строително-монтажните работи по проекта за получатели на финансова помощ, които се явяват възложители по чл. 7 и чл. 14, ал. 4 и 5 ЗОП или чл. 1, ал. 4 НВМОП.

Размер на допустимите разходи:

1. Минималният размер на допустимите разходи за проект е левовата равностойност на 10 000 евро.
2. Максималният размер на допустимите разходи за проект, представен от общини, е левовата равностойност на 1 000 000 евро.
3. Максималният размер на допустимите разходи за проект, представен от читалища, местни поделения на вероизповедания, както и от юридически лица с нестопанска цел, граждански дружества на физически и/или юридически лица, създадени с цел извършване на строителни работи във връзка с обновяване на фасади на частни сгради, е левовата равностойност на 500 000 евро.

Интензитет на помощта:

1. Финансовата помощ е в размер 100 % от общите допустими разходи за проекти на общини и за проекти, подадени от кандидати - юридически лица с нестопанска цел, читалища или местни поделения на вероизповедания, които не генерират приходи и са в обществен интерес.
2. Финансовата помощ е в размер на 70 % от общите допустими разходи за проекти извън случаите по т. 1.



3. Когато кандидатите са граждански дружества на физически и/или юридически лица, създадени с цел извършване на строителни работи във връзка с обновяване на фасади на частни сгради, финансовата помощ е в размер 50 % от общата стойност на допустимите разходи и при спазване на т. 4 и 5.
4. Финансовата помощ за читалища, юридически лица с нестопанска цел, местни подразделения на вероизповедания, граждански дружества на физически и/или юридически лица, създадени с цел извършване на строителни работи във връзка с обновяване на фасади на частни сгради, не може да надхвърля левовата равностойност на 200 000 евро за период три последователни данъчни години - годината на плащане и две предходни години.
5. Максималният размер на финансовата помощ не трябва да надвишава размера по т. 4 за кандидатите и/или ползвателите юридически лица с нестопанска цел регистрирани по Закона за юридическите лица с нестопанска цел (ЗЮЛНЦ), които са предприятия партньори и/или свързани предприятия по смисъла на Закона за малките и средните предприятия (ЗМСП).

Плащания:

1. Плащанията по проект могат да бъдат авансови, междинни и окончателни.
2. Авансово плащане и/или междинно плащане се извършват, при условие че са включени в договора за отпускане на финансова помощ.
3. Авансовото плащане е в размер до 50 на сто от стойността на одобрената финансова помощ по проекта.
4. Авансово плащане се допуска, при условие че неговият размер надвишава левовата равностойност на 2000 евро.
5. Междинно плащане е допустимо, но не повече от два пъти за периода на изпълнение на проекта, в случаите, когато кандидатите са общини, и един път за периода на изпълнение на проекта за всички останали ползватели на помощта.
6. Междинното плащане е допустимо за одобрена от Разплащателната агенция обособена част от инвестицията, при условие че неговият размер надвишава левовата равностойност на 5000 евро.

Източник на информация:

<http://www.prsr.government.bg/>

**Приложение 1. Списък на общините в селски райони в Република България, които не са включени в агломерационни ареали**

1	Алфатар	46	Гърмен	91	Летница	136	Своге
2	Антон	47	Две могили	92	Лозница	137	Симеоновград
3	Антоново	48	Девин	93	Луковит	138	Симитли
4	Априлци	49	Джебел	94	Лъки	139	Ситово
5	Ардино	50	Димово	95	Любимец	140	Сливница
6	Баните	51	Долна баня	96	Мадан	141	Сливо поле
7	Банско	52	Долни Чифлик	97	Маджарово	142	Смядово
8	Батак	53	Доспат	98	Макреш	143	Средец
9	Белене	54	Драгоман	99	Малко Търново	144	Стамболово
10	Белица	55	Дряново	100	Медковец	145	Стражица
11	Белоградчик	56	Дългопол	101	Мизия	146	Стралджа
12	Берковица	57	Елена	102	Минерални бани	147	Стрелча
13	Бобов дол	58	Елхово	103	Мирково	148	Струмяни
14	Бобошево	59	Етрополе	104	Момчилград	149	Суворово
15	Бойница	60	Завет	105	Мъглиж	150	Сунгурларе
16	Бойчиновци	61	Земен	106	Невестино	151	Сухиндол
17	Болярово	62	Златарица	107	Неделино	152	Съединение
18	Борино	63	Златица	108	Несебър	153	Твърдица
19	Борован	64	Златоград	109	Никола Козлево	154	Тервел
20	Борово	65	Ивайловград	110	Николаево	155	Тетевен
21	Братя Даскалови	66	Иваново	111	Никопол	156	Тополовград
22	Брацигово	67	Искър	112	Ново село	157	Трекляно
23	Брегово	68	Исперих	113	Омуртаг	158	Трън
24	Брезник	69	Ихтиман	114	Опака	159	Трявна
25	Брезово	70	Каварна	115	Опан	160	Тутракан
26	Брусарци	71	Кайнарджа	116	Оряхово	161	Угърчин
27	Бяла	72	Калояново	117	Павел баня	162	Хаджидимово
28	Бяла	73	Каолиново	118	Павликени	163	Хайредин
29	Велики Преслав	74	Кирково	119	Перушица	164	Хисаря
30	Венец	75	Кнежа	120	Пирдоп	165	Хитрино
31	Ветово	76	Ковачевци	121	Полски Тръмбеш	166	Цар Калоян
32	Ветрино	77	Козлодуй	122	Пордим	167	Царево
33	Вълчедръм	78	Копrivщица	123	Правец	168	Ценово
34	Вълчи дол	79	Костенец	124	Приморско	169	Чавдар
35	Върбица	80	Котел	125	Разлог	170	Челопеч
36	Вършец	81	Кочериново	126	Ракитово	171	Чепеларе
37	Генерал Тошево	82	Кресна	127	Рила	172	Черноочене
38	Георги Дамяново	83	Криводол	128	Роман	173	Чипровци
39	Главиница	84	Кричим	129	Рудозем	174	Чупрене
40	Годеч	85	Крумовград	130	Руен	175	Шабла
41	Горна Малина	86	Крушари	131	Ружинци	176	Ябланица
42	Грамада	87	Кубрат	132	Самуил	177	Якимово
43	Гулянци	88	Кула	133	Сапарева баня	178	Якоруда
44	Гурково	89	Левски	134	Сатовча		
45	Гълъбово	90	Лесичево	135	Свиленград		

**Приложение №2. Списък на общините от селските райони**

Област	Общини
Благоевград	Банско, Белица, Гоце Делчев, Гърмен, Кресна, Петрич, Разлог, Сандански, Сатовча, Симитли, Струмяни, Хаджидимово, Якоруда
Бургас	Айтос, Камено, Карнобат, Малко Търново, Несебър, Поморие, Приморско, Руен, Созопол, Средец, Сунгурларе, Царево
Варна	Аврен, Аксаково, Белослав, Бяла, Ветрино, Вълчи дол, Девня, Долни чифлик, Дългопол, Провадия, Суворово
Велико Търново	Елена, Златарица, Лясковец, Павликени, Полски Тръмбеш, Стражица, Сухиндол
Видин	Белоградчик, Бойница, Брегово, Грамада, Димово, Кула, Макреш, Ново село, Ружинци, Чупрене
Враца	Борован, Бяла Слатина, Козлодуй, Криводол, Мездра, Мизия, Оряхово, Роман, Хайредин
Габрово	Дряново, Севлиево, Трявна
Добрич	Балчик, Генерал Тошево, Добрич - селска, Каварна, Крушари, Тервел, Шабла
Кърджали	Ардино, Джебел, Кирково, Крумовград, Момчилград, Черноочене
Кюстендил	Бобов дол, Бобошево, Кочериново, Невестино, Рила, Сапарева баня, Трекляно
Ловеч	Априлци, Летница, Луковит, Тетевен, Троян, Угърчин, Ябланица
Монтана	Берковица, Бойчиновци, Брусарци, Вълчедръм, Вършец, Георги Дамяново, Лом, Медковец, Чипровци, Якимово
Пазарджик	Батак, Белово, Брацигово, Велинград, Лесичево, Панагюрище, Пещера, Ракитово, Септември, Стрелча
Перник	Брезник, Земен, Ковачевци, Радомир, Трън
Плевен	Белене, Гулянци, Долна Митрополия, Долни Дъбник, Искър, Кнежа, Левски, Никопол, Пордим, Червен бряг
Пловдив	Брезово, Калояново, Карлово, Кричим, Куклен, Лъки, Марица, Перушица, Първомай, Раковски, "Родопи", Садово, Сопот, Стамболийски, Съединение, Хисаря
Разград	Завет, Исперих, Кубрат, Лозница, Самуил, Цар Калоян
Русе	Борово, Бяла, Ветово, Две могили, Иваново, Сливо поле, Ценово
Силистра	Алфатар, Главиница, Дулово, Кайнарджа, Ситово, Тутракан
Сливен	Котел, Нова Загора, Твърдица
Смолян	Баните, Борино, Девин, Доспат, Златоград, Мадан, Неделино, Рудозем, Чепеларе
София-област	Антон, Божурище, Ботевград, Годеч, Горна Малина, Долна баня, Драгоман, Елин Пелин, Етрополе, Златица, Ихтиман, Копривщица, Костенец, Костинброд, Мирково, Пирдоп, Правец, Самоков, Своге, Сливница, Чавдар, Челопеч
Стара Загора	Братя Даскалови, Гурково, Гълъбово, Мъглиж, Николаево, Опан, Павел баня, Раднево, Чирпан
Търговище	Антоново, Омуртаг, Опака, Попово
Хасково	Ивайловград, Любимец, Маджарово, Минерални бани, Свиленград, Симеоновград, Стамболово, Тополовград, Харманли
Шумен	Велики Преслав, Венец, Върбица, Каолиново, Каспичан, Никола Козлево, Нови пазар, Смядово, Хитрино
Ямбол	Болярово, Елхово, Стралджа, Тунджа